



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19 мая 2022 г.

№ 175

г. Липецк

Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области

На основании статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об управлении строительства и архитектуры Липецкой области, утвержденного распоряжением администрации Липецкой области от 18 мая 2010 года №173-р

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области.

2. Направить проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области главе администрации сельского поселения Архангельский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области и главе администрации Елецкого муниципального района Липецкой области, применительно к территории которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения для опубликования указанной документации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»

Начальник управления-
главный архитектор области



А.П. Болгов

Утверждаю:

Начальник управления строительства
и архитектуры Липецкой области -
главный архитектор области



А.П. Болгов

ПРОТОКОЛ

проверки проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области

г. Липецк

18 мая 2022 г.

На основании части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), положения об управлении строительства и архитектуры Липецкой области, утвержденного распоряжением администрации Липецкой области от 18 мая 2010 года № 173-р, управлением строительства и архитектуры Липецкой области (далее - управление) проведена проверка подготовленного АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области (далее - документация по планировке территории):

- на соответствие нормативам градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиям технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- на соответствие программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры.

В соответствии с частью 12.7 статьи 45 ГрК РФ документация по планировке территории согласована с администрацией сельского поселения Архангельский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области и администрацией Елецкого муниципального района Липецкой области, применительно к территориям которых разработана такая документация (прилагается).

Состав и содержание документации по планировке территории соответствуют требованиям статей 42, 43 ГрК РФ и Положению о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких

линейных объектов, утвержденному постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564.

Таким образом, проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области, подготовлен в соответствии с требованиями статьи 45 ГрК РФ.

Заместитель начальника отдела
архитектуры, градостроительства
и планирования территорий



А.Ю. Фролова